

Comune di Pinerolo (Torino)

**Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36/2012: Variante strutturale al P.R.G.C. per l'adeguamento al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - Approvazione progetto definitivo.**

Il presidente sig. Tullio Cirri, cede la parola al sindaco sig. Eugenio Buttiero per l'illustrazione della proposta in oggetto.

(omissis)

Il Sindaco riferisce:

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 31.01.2011, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la variante strutturale al P.R.G.C. per l'adeguamento al piano per l'assetto idrogeologico (P.A.I.) approvando il progetto preliminare di adeguamento del P.R.G.C. al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) e controdeducendo all'osservazione sul documento programmatico e conseguentemente approvando i seguenti elaborati:

(omissis)

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 14.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, sono stati adottati, in quanto oggetto di accoglimento delle osservazioni presentate sul progetto preliminare di cui sopra, i seguenti elaborati:

(omissis)

RILEVATA l'opportunità, al fine di dotarsi di documentazione integrata, di aggiornare gli elaborati grafici e normativi oggetto di approvazione con le modifiche apportate dalle varianti deliberate non già integrate nel progetto preliminare di adeguamento del P.R.G.C. al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) così elencabili:

- Approvazione modifica al piano regolatore ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. n. 56/77 – confine sub-aree zona CE 4.1, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 2 aprile 2008;
- Approvazione modifica al piano regolatore generale ai sensi dell'art. 17, comma 8, della L.R. n. 56/77 - area A 1.2., approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 30 settembre 2009;
- Modifica al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 8 della L.R. n. 56/1977 e contestuale approvazione di piano esecutivo convenzionato in area CE 7.2 del piano regolatore generale. \_D.C.C. n. 12 del 15.04.2010;
- Approvazione modifica al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 17, comma 8, della L.R. n. 56/77 – aree A1.1, A1.2, A7.2. \_D.C.C. n. 25 del 12.05.2010;
- Modifica al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. n. 56/1977 per gli adeguamenti di limitata entità punti c), a), g) e b) – aree: CPS 3, F 5, RU 4.2, B 5.4 sub b 5.11. \_D.C.C. n. 27 del 22-23.03.2011;
- Variante parziale al P.R.G.C. vigente riguardante le aree SP5.2 e B5.1 – l'ex palazzo SIP e l'ex caserma polizia stradale (Variante n. 16) – ex art. 17 comma 7 della L.R. 56/77: approvazione del progetto definitivo. \_D.C.C. n. 55 del 28-29.09.2011;
- Piano Nazionale Sicurezza Stradale – 3° programma di attuazione – interventi rivolti alla sicurezza stradale – approvazione progetto preliminare – apposizione vincolo preordinato all'esproprio – variante P.R.G.C. \_D.C.C. n. 61 del 09.11.2011;

- Variante parziale al P.R.G.C. vigente ex art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 (variante n. 17): approvazione del progetto definitivo riguardante le aree VP, NR, B4.10, CP2 e la modifica dell'art. 23 delle NTA per adeguamento normativo. \_ D.C.C. n. 68 del 23-24.11.2011;
- Variante ACEA area F9 di cui alla Determinazione del dirigente del Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche della Provincia di Torino n. 132 protocollo 20429 anno 2012;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi della L.R. 1/2007, nelle due sedute, del 03.04.2012 e del 12.06.2012, relative alla 2^ conferenza di pianificazione, sono stati espressi il parere e le osservazioni della Provincia di Torino e della Regione Piemonte;
- nelle seduta del 12.06.2012 è stato espresso parere favorevole sulla proposta di adeguamento del P.R.G.C. al PAI;
- conseguentemente a quanto espresso dalla conferenza di pianificazione sono stati adeguati alcuni degli elaborati di tipo geologico e tipo urbanistico;
- la Commissione Urbanistica, nella seduta del 09.07.2012, ha esaminato le modifiche apportate al progetto preliminare controdedotto, a seguito del parere e delle osservazioni espressi nelle due sedute della 2^ conferenza di pianificazione;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto definitivo della variante strutturale di adeguamento del P.R.G.C. al PAI, così composto:

(omissis)

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco;

Considerato che la Commissione urbanistica ha esaminato gli adeguamenti relativi al progetto preliminare controdedotto nella seduta del 09.07.2012;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta della presente deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica, dal Dirigente del Settore Urbanistica arch. De Vittorio Pietro, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto l'articolo 2 della L.R. 1/2007;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Con 13 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti e con l'astensione dalla votazione dei consiglieri sig.ri: Luca Salvai, Massimiliano Puca, Claudio Crosetti, Andrea Chiabrando, Piera Bessone e Marco Gaido,

*Delibera*

1. di dare atto che:

- nella seduta finale del 12.06.2012 della 2^ conferenza di pianificazione, di cui alla L.R. 1/2007, è stato espresso parere favorevole dai partecipanti aventi diritto di voto;
- di aver accettato integralmente il parere della Regione Piemonte emesso in data 05.06.2012 prot. 0019831/DB0800 classificazione 011.010.020 contenente osservazioni e i suggerimenti formulati nelle sedute del 03.04.2012 e del 12.06.2012 della 2^ conferenza di pianificazione;

- la Provincia di Torino non ha formulato osservazioni nelle sedute della conferenza ma ha espresso parere di compatibilità;
- l'accoglimento delle osservazioni, proposte in forma di suggerimenti, da parte delle Regione Piemonte, ha comportato lievi modifiche agli elaborati nel passaggio dal preliminare controdedotto al progetto definitivo come relazionato nell'elaborato "Elaborato 1.1: Relazione illustrativa" datato luglio 2012, a firma dell'arch. Ezio Bardini e dei geologi Quaranta Nicola e Barbero Teresio;

2. di approvare, conseguentemente e per le motivazioni di cui alla premessa, gli elaborati del progetto definitivo di adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I., così come modificati e integrati in accoglimento del parere e delle osservazioni formulate dalla 2<sup>a</sup> conferenza di pianificazione ed aggiornati secondo le modifiche deliberate con specifiche varianti urbanistiche al P.R.G.C., dopo l'approvazione del progetto preliminare di adeguamento al PAI, così elencati:

STUDI IDRAULICI A SUPPORTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI, a firma dell'Ingegnere Martina Livio

- Elab.1 – Relazione Illustrativa
- Elab. 2 -Relazione Idrologica e idraulica
- Elab. 3 - Planimetria con individuazione delle sezioni idrauliche, in scala 1:5.000
- Elab. 4 - Planimetria di individuazione dei bacini imbriferi, in scala 1:10.000
- Elab. 5.1 - Carta dei dissesti legati alla dinamica fluviale ed torrentizia (TAV.1) in scala 1:2.000
- Elab. 5.2 - Carta dei dissesti legati alla dinamica fluviale ed torrentizia (TAV.2) in scala 1:2.000
- Elab. 5.3 - Carta dei dissesti legati alla dinamica fluviale ed torrentizia (TAV.3) in scala 1:2.000
- Elab. 5.4 - Carta dei dissesti legati alla dinamica fluviale ed torrentizia (TAV.4) in scala 1:2.000
- Elab. 5.5 - Carta dei dissesti legati alla dinamica fluviale ed torrentizia (TAV.5) in scala 1:2.000
- Elab. 6.1 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 6.2 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 6.3 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 6.4 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 6.5 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 6.6 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 6.7 - Sezioni trasversali idrauliche, in scala 1:100
- Elab. 7 - Schede degli attraversamenti principali
- Elab.8 - Planimetria Fasce Fluviali, in scala 1:1000
- Elab. 9 - Relazione sull'interazione tra il reticolato idrografico naturale e la rete fognaria
- Elab. 9.1 - Planimetrie di interazione tra il reticolato idrografico naturale e la rete fognaria
- Elab. 9.2 -Planimetrie di interazione tra il reticolato idrografico naturale e la rete fognaria, impluvi della collina

ELABORATI GEOLOGICI datati luglio 2012, a firma dei geologi Quaranta Nicola e Barbero Teresio

- Elab. GB01A - Carta Geologica in scala 1:10.000
- Elab. GB01B - Carta Geologica in scala 1:10.000
- Elab. GB02A - Carta Geomorfologica e dei dissesti in scala 1:10.000
- Elab. GB02B - Carta Geomorfologica e dei dissesti in scala 1:10.000
- Elab. GB03A - Carta della Dinamica Fluviale e del Reticolato Idrografico minore in scala 1:10.000
- Elab. GB03B - Carta della Dinamica Fluviale e del Reticolato Idrografico minore in scala 1:10.000
- Elab. GB04A - Carta delle Opere Idrauliche censite in scala 1:10.000
- Elab. GB04B - Carta delle Opere Idrauliche censite in scala 1:10.000
- Elab. GB05A - Carta Litotecnica e delle Indagini Geognostiche in scala 1:10.000
- Elab. GB05B - Carta Litotecnica e delle Indagini Geognostiche in scala 1:10.000

- Elab. GB06A - Carta degli Elementi Sismici condizionanti in scala 1:10.000
- Elab. GB06B - Carta degli Elementi Sismici condizionanti in scala 1:10.000
- Elab. GB07A - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica -in scala 1:5.000
- Elab. GB07B - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica -in scala 1:5.000
- Elab. GB07C - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica -in scala 1:5.000
- Elab. GB07D - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica -in scala 1:5.000
- Elab. GA01- Relazione Geologica illustrativa
- Elab. GA02- Cronoprogramma degli interventi di riassetto territoriale per l'attuazione delle previsioni urbanistiche delle aree 3b
- Elab. GA03 -Schede di Sintesi relative alle previsioni urbanistiche
- Elab. GA04 -Schede SICOD
- Elab. GA05 -Ricerca Storica
- Elab. GA06 -Stralci cartografici del PAI
- Elab.GA07 –Indagini geognostiche

ELABORATI URBANISTICI – TAVOLE DI PIANO datati luglio 2012, a firma dell'arch. Ezio Bardini e dei geologi Quaranta Nicola e Barbero Teresio

- Elaborato 1.1: Relazione illustrativa
- Elaborato 2.1: b.1 Norme di attuazione – testo integrato
- Elaborato 3.1: b.2 Norme di attuazione – tabelle di zona – testo integrato
- Piano Regolatore Generale Legenda scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.A Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.B Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.C Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.D Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.E Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.F Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.G Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.H Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.I Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.J Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.K Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.P Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.X Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale I.W Uso del suolo sviluppo centri abitati scala 1:2000;
- Piano Regolatore Generale Legenda scala 1:5000;
- Piano Regolatore Generale e.1.\*(parte alta) Uso del suolo scala 1:5000;
- Piano Regolatore Generale e.1.\* (parte bassa) Uso del suolo scala 1:5000;
- Piano Regolatore Generale f Uso del suolo scala 1:5000;
- Piano Regolatore Generale f Uso del suolo scala 1:5000;
- Piano Regolatore Generale g Uso del suolo scala 1:5000.

3. di dare atto che:

- gli elaborati tecnici, di cui ai punti precedenti fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, seppur non materialmente allegati alla stessa ma conservati agli atti;
- la variante in oggetto entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Successivamente, su proposta del Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Con 13 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti e con l'astensione dalla votazione dei consiglieri sig.ri: Luca SALVAI, Massimiliano PUCA, Claudio CROSETTI, Andrea CHIABRANDO, Piera BESSONE e Marco GAIDO,

*Delibera*

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione stante l'urgenza di provvedere all'adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I. secondo i disposti della normativa di settore.